

OGŁOSZENIE

O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM o wartości zamówienia poniżej kwoty progu unijnego

1. Pełna nazwa zamawiającego

Instytut Zootechniki- Państwowy Instytut Badawczy
31-047 Kraków, ul. Sarego 2
Zakład Doświadczalny Pawłowice
ul. Mielżyńskich 14, 64-122 Pawłowice
tel.: (0-65) 529-91-92 / faks: (0-65) 529-94-64
REGON 000079728-00093 NIP 675-000-21-30

2. Ogłasza przetarg w trybie nieograniczonym na:

Usługę bezpośredniej ochrony fizycznej mienia obiektów Zakładu Doświadczalnego Pawłowice, pomoc w opiece nad zwierzętami gospodarskimi i pielęgnacja terenów zielonych przez okres 12 miesięcy dla obiektów numer 1, 2 i 3, a dla obiektu numer 4 przez okres trzech miesięcy.
CPV: 79700000-1

3. Opis przedmiotu zamówienia:

Usługa bezpośredniej ochrony fizycznej mienia obiektów Zakładu Doświadczalnego Pawłowice, pomoc w opiece nad zwierzętami gospodarskimi i pielęgnacja terenów zielonych przez okres 12 miesięcy dla obiektów numer 1, 2 i 3, a dla obiektu numer 4 przez okres trzech miesięcy.
(w rozumieniu ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 rok o ochronie osób i mienia (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r., Nr 145, poz. 1221 z późniejszymi zmianami).

Pracownicy ochrony są zobowiązani przestrzegać przepisów p.poż. zawartych w Instrukcjach Bezpieczeństwa Pożarowego opracowanych przez Zakład Doświadczalny Pawłowice. Pracownicy ochrony będą zobowiązani do podpisania oświadczenia stanowiącego potwierdzenie ukończenia szkolenia informacyjnego dotyczącego zagadnień p.poż. danego obiektu (wzór oświadczenia załącznik numer 10 w SIWZ).

- a) **obiekt nr 1** – zespół pałacowy, budynki i plac warsztatów oraz budynki gospodarcze przyległe do zespołu pałacowego:

- ochrona mienia w dniach od poniedziałku do piątku, w godzinach od 15⁰⁰ do godziny 7⁰⁰
- ochrona mienia w sobotę, niedzielę i święta- całodobowo.

W budynkach zespołu pałacowego zainstalowany jest system sygnalizacji pożaru.

W skład systemu wchodzi:

- automatyczne elementy detekcyjne,
- ręczne ostrzegacze pożarowe (ROP),
- centrala SSP (system sygnalizacji pożaru),
- sygnalizatory pożarowe,
- okablowanie systemu.

W obiekcie zastosowano centralkę typu SMARTLOOP 2080/G firmy INIM ELECTRONICS, którą umieszczono w pomieszczeniu pracowników ochrony.

Działa w oparciu o automatyczne czujniki dymu i ciepła, zamontowane w pomieszczeniach oraz na ciągach komunikacyjnych. Czujniki samodzielnie wykrywają zjawisko – produkty spalania (dym lub przyrost temperatury). Uruchomienie systemu wspomagane jest ręcznymi ostrzegaczami pożarowymi, działającymi po świadomym i celowym uruchomieniu.

W celu zabezpieczenia urządzenia przed alarmami fałszywymi zaprojektowano system pracy w dwóch zakresach:

- ALARM I STOPNIA,
- ALARM II STOPNIA.

W trakcie alarmu I stopnia należy wykonać wszystkie wymagane czynności mające na celu weryfikację alarmu. W przypadku alarmu II stopnia uruchomione zostają wszystkie elementy scenariusza pożarowego.

Alarm I stopnia – rozróżnia dwa czasy pracy T1 i T2. W czasie T1, trwający maksymalnie do dwóch minut (cichy sygnał alarmu w centrali) obsługa musi potwierdzić alarm wstępny. Rozpocznie się

wówczas odliczanie czasu T2, który maksymalnie może trwać do 8 minut. W czasie T2 należy dokonać weryfikacji alarmu pożarowego. W przypadku braku oznak pożaru należy anulować alarm w centrali, a w przypadku potwierdzenia zjawiska pożarowego należy zgłosić pożar do straży pożarnej. W przypadku zaniechania czynności w czasie czasu T1 lub T2 centrala rozpoczyna pracę w alarmie II stopnia.

Alarm II stopnia – sekwencyjnie uruchomione zostają poszczególne elementy scenariusza pożarowego. Jako pierwsze uruchomione zostaną sygnalizatory akustyczne i wizualne. Monitoring pożarowy uruchomi przekaz sygnału do straży pożarnej. Uruchomienie ROP spowoduje wywołanie alarmu II stopnia.

Zakres prac:

- udostępnienie pomieszczeń pałacowych zwiedzającym,
- zakwaterowanie gości hotelowych,
- koszenie przed pałacem trawników o powierzchni 4.000 m²,
- odśnieżanie wejść do pałacu o łącznej powierzchni 100 m²,
- prace porządkowe przed obiektem pałacowym w okresie wiosenno-jesiennym,
- obsługa systemu sygnalizacji pożaru.

b) **obiekt nr 2** – ferma bydła tzw. „Mały Dwór” w Pawłowicach i budynki gospodarcze przyległe do fermy:

- ochrona mienia we wszystkie dni tygodnia od godziny 15⁰⁰ do 7⁰⁰

Zakres prac porządkowych:

- prace porządkowe przed obiektami fermy.

c) **obiekt nr 3** – ferma bydła w Pawłowicach:

- ochrona mienia od poniedziałku do piątku w godzinach 17⁰⁰ do 4⁰⁰
- ochrona mienia w sobotę, niedzielę i święta od godziny 17⁰⁰ do 4⁰⁰

Zakres prac porządkowych:

- dozór nad bydłem,
- zgłaszanie telefoniczne zootechnikowi faktu rozpoczęcia porodu i zdarzeń zagrażających zdrowiu i życiu zwierząt,
- wydawanie mleka firmie odbierającej mleko,
 - podgarnianie TMR-u (pasza objętościowa) w oborze dwa razy podczas dyżuru między godz. 22⁰⁰ - 23⁰⁰ i między godz. 2⁰⁰ - 3⁰⁰,
- sprzęt do podgarniania dostarczy Zamawiający – ciągnik rolniczy wyposażony w sypchacz czołowy,
 - prace porządkowe przed obiektami fermy,
 - koszenie trawników o powierzchni 2000 m²(przed portiernią i wkoło stodoły).

d) **obiekt nr 4** – ferma trzody chlewnej w Robczysku oraz Wytwórnia Pasz w

Robczysku:

- ochrona mienia we wszystkie dni tygodnia w godzinach 15⁰⁰ do 7⁰⁰,
- koszenie trawy na powierzchni 2 000 m² i pielęgnacja krzewów ozdobnych na tym terenie,
- zamontowanie w dwóch punktach urządzeń do kontroli rejestracji czasu pracy pracownika ochrony,

Punkty kontroli:

- 1) Oczyszczalnia gnojowicy,
- 2) Wytwórnia Pasz.

Kontrola czasu pracy w danym punkcie ma się odbywać co 3 godziny.

Narzędzia do prac porządkowych dostarczy Zamawiający. Pracownicy Wykonawcy muszą być ubrani w strój służbowy z logo Wykonawcy. Pomieszczenia socjalne dla pracowników dozoru zabezpiecza Zamawiający i wyznacza w następujących miejscach:

- dla obiektu nr 1 – w portierni w pałacu,
- dla obiektu nr 2 – w szatni w budynku gospodarczym przyległym do obory,
- dla obiektu nr 3 – w szatni w budynku wagi wozowej.
- dla obiektu nr 4 – w szatni w budynku administracyjnym fermy trzody chlewnej i portierni Wytwórni Pasz, z wejściem na teren Wytwórni Pasz.

4. Usługę należy zrealizować w terminie przez okres **12 miesięcy** od 01 marca 2018r dla obiektów numer 1, 2 i 3. Dla obiektu numer 4 okres realizacji zamówienia wynosi od 01 marca 2018 do 31 maja 2018r.

5. Warunki płatności: **14 dni od daty wystawienia faktury**, w wysokości po ¹/₁₂ kwoty określonej w ofercie.

6. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych

7. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych
8. Wadium: **nie jest wymagane**
9. Zamawiający nie zamierza zawierać umów ramowych
10. Zamawiający nie stosuje aukcji elektronicznej do wyboru najkorzystniejszej oferty
11. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia:

Zamieszczona na stronie internetowej zamawiającego pod adresem:

www.zdpawlowice.pl

Dostępna również w siedzibie zamawiającego w pokoju nr 6

12. Osobami uprawnionymi do kontaktu z oferentami są:

Roman Kozyra

13. Opis warunków udziału w postępowaniu:

1. Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków:

- posiadanie koncesji na wykonanie działalności gospodarczej w zakresie objętym zamówieniem, wydanej przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych ważną w okresie obowiązywania umowy
- w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali lub wykonują należycie co najmniej dwie usługi w zakresie bezpośredniej ochrony fizycznej mienia, pomocy w opiece nad zwierzętami gospodarskimi i pielęgnacji terenów zielonych,
- wszelkie dokumenty niezależnie, z których treści będzie wynikać, iż przedstawione w wykazie usługi na bezpośrednią ochronę fizyczną mienia, pomoc w opiece nad zwierzętami gospodarskimi i pielęgnację terenów zielonych, zostały wykonane należycie.
W szczególności mogą to być między innymi referencje.

2. Sytuacja ekonomiczna lub finansowa

Określenie warunków:

Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej, w zakresie podstawowym (OC delikt i OC kontrakt) rozszerzonym o następujące ryzyka:

- rozszerzenie zakresu odpowiedzialności o szkody powstałe w mieniu przechowywanym kontrolowanym lub chronionym przez ubezpieczonego,
- rozszerzenie zakresu odpowiedzialności o szkody powstałe w pojazdach mechanicznych przechowywanych, kontrolowanych lub chronionych przez ubezpieczonego. Łączna kwota ubezpieczenia tj. łączna suma gwarancyjna winna być nie niższa niż 2.000 000,00 zł., (słownie: dwa miliony złotych),

Wykonawca złoży oświadczenie dotyczące możliwości dokonywania odpisów z tytułu Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych – PFRON

3. Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków:

3.1. Wykonawca zobowiązuje się do wyposażenia swojego pracownika wykonującego obowiązki pilnowania powierzonych mu obiektów Zamawiającego w niezbędne w uznaniu Wykonawcy środki techniczne, które umożliwiają mu należyte wykonanie obowiązków dozoru.

3.2. Wykonawca zainstaluje jedno urządzenie do kontroli czasu pracy na

terenie oczyszczalni gnojowicy, a drugie na terenie Wytwórni Pasz. Odczyt ma być dokonywany co 3 godziny w każdym punkcie.

3.3. Zamawiający wymaga od Wykonawcy posiadania własnej grupy interwencyjnej, która udzieli wsparcia w ciągu 30 min. od zgłoszenia

3.4. Zamawiający zastrzega, że o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy, u których ponad 50% zatrudnionych pracowników stanowią osoby niepełnosprawne w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych lub właściwych przepisów państw członkowskich Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego (Art. 29 ustawy Prawo zamówień publicznych). Ocena spełnienia warunku dotyczącego zatrudniania osób niepełnosprawnych dokonywana będzie na podstawie oświadczenia zgodnego w treści ze wzorem stanowiącym załącznik do SIWZ

3.5. Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy przysłania do siedemnastego dnia następnego miesiąca informacji dotyczącej wysokości obniżenia wpłaty na PFRON w określonej wysokości wynikającej z przetargu.

3.6. Wykonawca w okresie realizacji przedmiotu umowy zobowiąże się zatrudnić osoby realizujące usługę na podstawie umowy o pracę w pełnym lub niepełnym wymiarze czasu pracy, gdzie niepełny wymiar czasu pracy nie może być niższy niż ½ etatu, przy czym suma wymiaru czasu pracy w przeliczeniu na etat nie może być niższa niż 10 etatów, przyjmując że pełny wymiar czasu pracy pracownika stanowi jeden etat.

3.7. Wykonawca zobowiązuje się zatrudnić nie później niż do dnia 28.02.2018r, na podstawie umowy o pracę z mocą obowiązującą od dnia 01.03.2018r, osoby o których mowa 3.6.

3.8. Wykonawca zobowiązuje się składać do 10 każdego miesiąca, pisemne oświadczenie o spełnieniu wymogu, o którym mowa w punkcie 5.3.6.

3.9. Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy dysponowania co najmniej jednym kwalifikowanym pracownikiem ochrony fizycznej, która będzie kierowała pracą grupy pracowników ochrony realizującą usługę na rzecz Zamawiającego

Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana wg formuły: **spełnia - nie spełnia**

14. Miejsce i termin składania ofert:

Siedziba zamawiającego pokój nr 2 - Sekretariat

Termin – 13-02-2018 do godz. 12⁰⁰

15. Termin i miejsce otwarcia ofert:

13-02-2018 godz. 12¹⁵

Siedziba zamawiającego - pałac, oficyna lewa, pokój nr 3, parter

16. Kryteria wyboru oferty i ich znaczenie

- **cena brutto oferty (C)** - **90 %**
- **ulga na PFRON (U)** - **10 %**

17. Termin związania ofertą:

30 dni

18. Numer sprawy - nadany przez zamawiającego

17/2018